

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ОЛЬХОВСКАЯ РАЙОННАЯ ДУМА  
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

---

**РЕШЕНИЕ**

от 25.04.2025 года №103/487

**О внесении изменений в Порядок организации и проведения общественных обсуждений и публичных слушаний по проектам документов в сфере градостроительной деятельности в Ольховском муниципальном районе Волгоградской области, утвержденный Решением Ольховской районной Думы Волгоградской области от 27.01.2023 г. 66/277 (в редакции от 02.10.2023 г. №77/334; от 31.05.2024 г. №88/405)**

В соответствии с Федеральными законами от 26.12.2024 г. № 486-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», от 26.12.2024 г. № 494-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением Администрации Волгоградской области от 27.04.2022 № 246-п «Об установлении случаев утверждения в 2022, 2023, 2024 и 2025 годах проектов генеральных планов, проектов правил землепользования и застройки, проектов планировки территории, проектов межевания территории, проектов, предусматривающих внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, без проведения общественных обсуждений или публичных слушаний», Ольховская районная Дума Волгоградской области,  
**РЕШИЛА:**

1. Внести в Порядок организации и проведения общественных обсуждений и публичных слушаний по проектам документов в сфере градостроительной деятельности в Ольховском муниципальном районе Волгоградской области, утвержденный Решением Ольховской районной Думы Волгоградской области от 27.01.2023 г. 66/277 (в редакции от 02.10.2023 г. №77/334; от 31.05.2024 г. №88/405), следующие изменения.

1.1. в пункте 1.8 слова «для реализации решения о комплексном развитии территории», заменить словами «в целях комплексного развития территории»;

1.2. в пункте 1.10 слова «в связи с принятием решения о комплексном развитии территории» заменить словами «в целях комплексного развития территории», слова «в отношении которой принято решение о

комплексном развитии территории» заменить словами «подлежащей комплексному развитию».

2. Администрации Ольховского муниципального района Волгоградской области, при организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний в 2025 году, учитывать требования:

- пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14.03.2022 № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», в соответствии с которым срок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам генеральных планов, проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, с момента оповещения жителей муниципального образования о проведении таких общественных обсуждений или публичных слушаний до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний не может превышать один месяц;

- постановления Администрации Волгоградской области от 27.04.2022 № 246-п «Об установлении случаев утверждения в 2022, 2023, 2024 и 2025 годах проектов генеральных планов, проектов правил землепользования и застройки, проектов планировки территории, проектов межевания территории, проектов, предусматривающих внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, без проведения общественных обсуждений или публичных слушаний», устанавливающего наряду со случаями, предусмотренными законодательством о градостроительной деятельности, дополнительные случаи утверждения указанных проектов и проектов о внесении в них изменений, без проведения общественных обсуждений или публичных слушаний.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Ольховского муниципального района – начальника отдела архитектуры, градостроительства и землепользования В.С. Никонова.

4. Настоящее решение вступает в силу после его обнародования, путем официального опубликования.

Председатель Ольховской  
районной Думы

А.Г. Денисов

Глава Ольховского  
муниципального района

А.В. Солонин